

Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

### ACTA COMISIÓN PERMANENTE LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN

En la ciudad de Ushuaia a los 9 días del mes de abril de 2013, siendo las 11:50 horas, se reúnen en el S.U.M del Concejo Deliberante la Comisión Permanente de Legislación e Interpretación, con la presencia de los concejales: Damián De Marco (MPF), Viviana Guglielmi (UCR), Walter Vuoto (FPV) y Luis Alberto Cárdenas (PFF). -----

Se da tratamiento a los siguientes asuntos:

ASUNTOS	TRATAMIENTO
1242/2012 1009/2012	Se resuelve convocar al secretario Cófreces y profesionales que correspondan, para el día lunes 15 de abril a las 14 horas, para efectuar el análisis del pliego de licitación de Agrotécnica Fueguina.
24/2013	Se resuelve emitir nota de comisión al Municipio solicitando los argumentos la excepción al señor Miguel Ángel Olivares.
1531/2012	Se resuelve emitir nota de comisión dirigida al DEM solicitando información.
1053/2012	Se resuelve mantener en comisión.
936/2012	Dictamen Final. Se resuelve aceptar veto y aprobar excepción a la Ordenanza Municipal 2025, con modificaciones sugeridas en el veto.
611/2012	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
1056/2011	Se resuelve emitir nota de comisión a Catastro solicitando información sobre la situación dominial de los dos predios a nombre del señor José María López.
84/2013 53/2012 527/2011	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
829/2011	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
767/2011 643/2011	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
476/2011	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
455/2011	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
358/2011 141/2011	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
1024/2010	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
222/2010	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
1372/2009	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.

Lic. Noelia BUTT  
Resp. Área Legislativa  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Viviana Stella GUGLIELMI  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

LUIS ALBERTO CARDENAS  
Concejal P.F.F.  
Concejo Deliberante Ushuaia

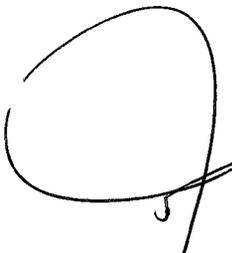
Walter VUOTO  
Concejal F.P.V.  
Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

1234/2009	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
995/2009	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
784/2009	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.
426/2009	Se resuelve emitir nota de comisión al DEM solicitando información sobre el impedimento técnico o legal que le imposibilita ser adjudicatario del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.

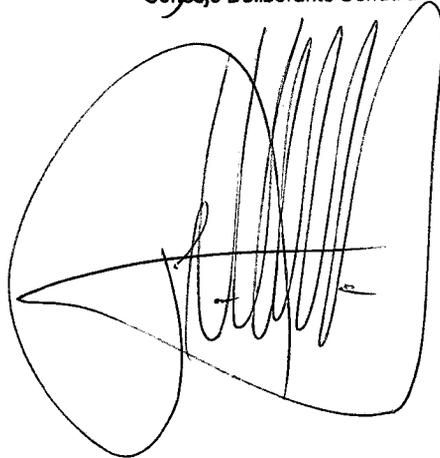
Siendo la hora 12:37 se da por finalizada la presente reunión. Firmando la presente los concejales participantes.....



Lic. Noelia BUTT  
Resp. Área Legislativa  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Viviana Stella GUGLIELMI  
Concejal U & R.  
Concejo Deliberante Ushuaia



LUIS ALBERTO CARDENAS  
Concejal P.P.  
Concejo Deliberante Ushuaia



Walter VUOTO  
Concejal EPV  
Concejo Deliberante



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

Ushuaia, 15 de abril de 2013

**SEÑORA RESPONSABLE COORDINACIÓN Y DESPACHO:**

Remito adjunto a la presente, para su incorporación al Boletín de la próxima sesión ordinaria, la decisión adoptada por los concejales en reunión de comisión de fecha 9 de abril de 2013, sobre el asunto 936/2012.

saludo atentamente.

Sin otro particular,

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
CARGA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	16-04-13 10:05
Numero:	309 Fojas: 5
Expte. Nº	
Girado:	281/09
Recibido:	Obispo

*[Handwritten signature]*

Lic. Noelia BUTT  
Resp. Área Legislativa  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

**DICTAMEN FINAL DE COMISIÓN PERMANENTE**  
**DE LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN**

**PRESIDENTE:** Damián DE MARCO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Luis CÁRDENAS

**VOCAL:** Oscar RUBINOS

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 9 de abril 2013.-

**ASUNTO Nº:** 936/2012

**EXPEDIENTE Nº:** 281/2009.-

**REFERENTE:** El señor intendente municipal remite Decreto Municipal Nº 1220/2012, mediante el cual se veta en forma total la ordenanza sancionada el 08/08/12 referente a excepción al señor Casabona de los alcances del artículo 20 de Ordenanza Municipal 2025.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Legislación e Interpretación ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja aprobar **PROYECTO DE RESOLUCIÓN** y **PROYECTO DE ORDENANZA**.-

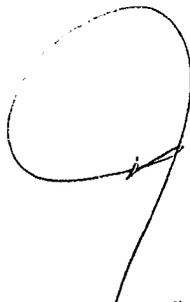
**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

**PRESIDENTE:** Damián DE MARCO

**VOCAL:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CÁRDENAS

**VOCAL:** Walter VUOTO

  
según  
acto f' se adjunta

Lic. Noelia BUTT  
Resp. Área Legislativa  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

281/2009

EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE

ARTÍCULO 1º.- ACEPTAR el veto total, mediante Decreto Municipal N° 1220/2012, de fecha 28 de agosto de 2012, que efectuara el Departamento Ejecutivo Municipal a la ordenanza municipal sancionada por el Concejo Deliberante en la sesión ordinaria del día 08 de agosto de 2012, mediante la cual se exceptuaba al señor Mario Casabona, Documento Nacional de Identidad N° 7.851.626, de los alcances del Artículo 20 de la Ordenanza Municipal N° 2025 y se autorizaba al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta a la citada persona, el predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 3F, Parcela 18 de la ciudad de Ushuaia.

ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

RESOLUCIÓN CD N°

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA

Lic. Noelia BUTT  
Miembro Área Legislativa  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Según acta que se  
adjunta.



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

281/2009

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1º.- EXCEPTUAR al señor Mario Casabona, D.N.I N° 7.851.626, de los alcances del artículo 20 de la Ordenanza Municipal N° 2025.

ARTÍCULO 2º.- REINCORPORAR al señor Mario Casabona, D.N.I N° 7.851.626, al Registro Único de Demanda Habitacional, instituido por Ordenanza Municipal N° 3131.

ARTÍCULO 3º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N°

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA

Lic. Noelia BUTT  
Resp. Área Legislativa  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

*Según acta  
se adjunta*



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

Ushuaia, 11 de abril de 2013.-

Al Señor Intendente Municipal

Don Federico Sciurano

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

Me dirijo a Ud. en relación al asunto 24/2013 ingresado a este Concejo Deliberante que se analiza en la Comisión Permanente de Legislación e Interpretación, a través del cual el Poder Ejecutivo Municipal presenta el proyecto de ordenanza cuya copia se adjunta a la presente.

Es de interés de este Cuerpo conocer los argumentos de la excepción, a los efectos de poder tomar una determinación al respecto.

Sin otro particular, saludo atentamente.



Damian DE MARCO  
Presidente  
Concejo Deliberante

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA Div. M.E. y S.S.G.	
NOTA REGISTRADA N°	02276
FECHA	12/04/13 HORA 11.
RECIBIDO POR	Rodriguez



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

Ushuaia, 11 de abril de 2013.-

Secretaría de Hacienda y Finanzas  
Oficina de Sistemas de Información Catastral  
S / D

Me dirijo a Ud. en relación al asunto 1056/2011 ingresado a este Concejo Deliberante, que se analiza en la Comisión Permanente de Legislación e Interpretación, a través del cual el señor José María López solicita excepción a la Ordenanza Municipal 2025.

Por tal motivo, solicito información sobre la situación dominial de los predios sito en Hol-Hol 980 y San Luis 2395.

Sin otro particular, saludo atentamente.

**Damian DE MARCO**  
Presidente  
Concejo Deliberante

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA Div. M.E. y S.S.G.	
NOTA REGISTRADA Nº	02275
FECHA	12/04/13 HORA 11 <sup>h</sup>
RECIBIDO POR	Pedro



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

Ushuaia, 11 de abril de 2013.-

Al Secretario de Promoción,  
Desarrollo Social y Derechos Humanos  
Sr. Jorge Cofreces

De nuestra consideración:

Por medio de la presente me dirijo a usted a efectos de convocarlo a la próxima reunión de la Comisión Permanente de Legislación e Interpretación que se realizará el día lunes 15 de abril, a partir de las 14:00 hs., en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante, sito en Don Bosco 437, a fin de tratar el siguiente tema: Pliego para Licitación "Servicio de Gestión Integral de los Residuos Sólidos Urbanos de la ciudad".

Asimismo, cabe aclarar que puede invitar a los profesionales que crea corresponder para el análisis del asunto.

Sin otro particular, saludo a usted atentamente.



Damian DE MARCO  
Presidente  
Concejo Deliberante

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA Div. M.E. y S.B.G.	
NOTA REGISTRADA N°	02279
FECHA	12/04/13 HORA
RECIBIDO POR	Fodup



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

Ushuaia, 11 de abril de 2013.-

A la Secretaría de Desarrollo y Gestión Urbana

S / D

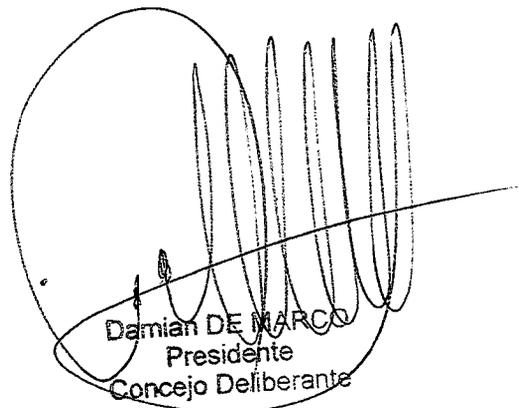
De nuestra consideración:

Por medio de la presente me dirijo a Ud., a efectos de solicitar información sobre los asuntos relacionados con pedidos de excepción a la Ordenanza Municipal 2025, que se analizan en la Comisión Permanente de Legislación e Interpretación de este Concejo Deliberante.

Por tal motivo, este Cuerpo requiere a esa Secretaría detalle los aspectos técnicos o legales que impedirían a los vecinos que se detallan: Hugo Audisio, DNI 13.840.214; Raúl Ángel López, DNI 11.677.550; Juan Benito Barilari, DNI 12.340.142; Inés Otermin, DNI 16.444.190; Jorge Luis Isnardo, DNI 13.582.645; Isabel Huiatro Rauque, DNI 18.842.922; Hugo José Ojeda, DNI 14.623.192; Mariel García, DNI 17.097.194; Matías Nicolás Rodríguez Sarramone, DNI 24.002.036; Pablo Javier Pérez, DNI 18.358.554; Demetrio Ramos Pinto, DNI 18.800.872; Paul Maturo, DNI 16.927.448; Gabriela Bordazahar, DNI 20.880.061; Gaillard Esteban, DNI 12.189.845; Señores Luis Díaz y Celia Bahamonde Ulloa DNI 10.626.046, acceder a la titularidad del predio y/o incorporarse al Registro Único de Demanda Habitacional.

Sin otro particular, saludo a usted atentamente.

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA Div. M.E. y S.S.G.	
NOTA REGISTRADA Nº	02286
FECHA	12/04/13 HORA 12 <sup>te</sup>
RECIBIDO POR	Kolupu



Damian DE MARCO  
Presidente  
Concejo Deliberante



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

Ushuaia, 22 de abril de 2012

**SEÑORES CONCEJALES:**

Se adjunta para conocimiento copia de la respuesta vinculada con la consulta efectuada por este Cuerpo a la Oficina de Sistemas de Información Catastral, según lo dispuesto en comisión Legislación e Interpretación, sobre la situación dominial de los predios sitios en Hol Hol 980 y San Luis 2395 de nuestra ciudad (inquietud planteada mediante asunto 1056/2011).

Atentamente.

Lic. Noelia BUTT  
Resp. Área Legislativa  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Bloque YPF: 22/04/2012

Bloque UCR: CASAL ANSIA 22/4/13

Bloque FPV: CONEJO DELIBERANTE 22/04/13.

Bloque PS: 22/4/2013

Bloque PSP: DESTONICA 22/4/13 11:00HS

Bloque PFF: LOBASSO 20/04/13



**Provincia de Tierra del Fuego  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina**

**MUNICIPALIDAD DE USHUAIA  
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS  
PROGRAMA DE COORDINACIÓN FISCAL Y CATASTRO  
OFICINA DE SISTEMAS DE INFORMACION CATASTRAL**

Nota Nro. **60** /13  
Letra: Of. S.I.C.

USHUAIA, 15 de Abril de 2013

Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia  
Damian DE MARCO  
Presidente  
S-----/-----D

Por la presente cumpla en informarle, en relación a la nota registrada n°2275/2013 ,que el predio ubicado en HOL HOL N° 980 se encuentra inscripto a nombre de COIHUES S.R.L. y el ubicado en SAN LUIS N° 2395 se encuentra a nombre da la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA .

Adjunto resumen de situación parcelaria.

Sin otro particular saludo a usted atentamente.

  
M. M. O. EDUARDO M. CABEZA  
Jefe Departamento  
Oficina de Sistemas de Información Catastral  
Municipalidad de Ushuaia



**Municipalidad de Ushuaia**  
 Dirección de Sistemas de Información Catastral

**RESUMEN DE SITUACIÓN PARCELARIA A LA FECHA 15/04/2013 9:12:34**  
**POSEE DEUDA EN RENTAS**

Seccion	Nº Macizo	Letra Macizo	Nº Parcela	Letra Parcela	U.F. / U.C.
L	0074		0001		

**Personas relacionadas a la Parcela**

Tipo	Personas	Documento
Titular	MUNICIPALIDAD USHUAIA	OTRO 0
Contribuyente	MUNICIPALIDAD DE USHUAIA	OTRO 50

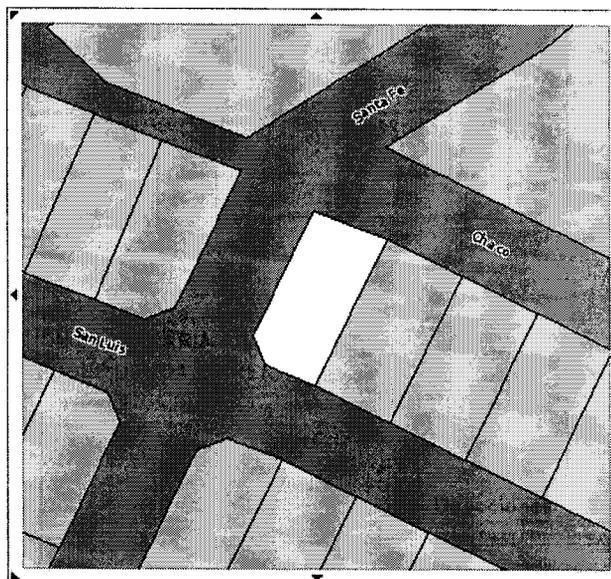
**Direcciones**

Descripcion	Num	Tipo Puerta
SAN LUIS	2395	Principal

Parcela	
Metros Frente	41.52
Superficie Terreno	420.00
Valor Tierra	1778.47
Valor de Mejora	12127.69
Porcentaje	0.00
Terreno Esquina	SI
Doble Frente	NO
Exp. Obra	
Exp. Comercio	
Exp. Suelo Urbano	V-72
Plano Mensura	
Partida	4547

Observaciones



\* El Titular de dominio actualizado se deberá consultar al Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia (Art.21-Ley Nac.º 17801- Art. 56 Ley Prov. Nº 532)

El presente instrumento no tiene validez sin la firma y sello del funcionario que lo emite

M.M.O. EDUARDO M. CABEZA  
 Jefe Departamento  
 Oficina de Sistemas de Información Catastral  
 Municipalidad de Ushuaia

*[Handwritten Signature]*

FIRMA

ACLARACION



**Municipalidad de Ushuaia**  
Dirección de Sistemas de Información Catastral

**RESUMEN DE SITUACIÓN PARCELARIA A LA FECHA 15/04/2013 9:11:28**  
**POSEE DEUDA EN RENTAS**

Seccion	Nº Macizo	Letra Macizo	Nº Parcela	Letra Parcela	U.F. / U.C.
D	0036		0001		

**Personas relacionadas a la Parcela**

Tipo	Personas	Documento
Titular	COIHUE S.R.L.	DNI 67068247
Contribuyente	COIHUE S.R.L.	DNI 67068247

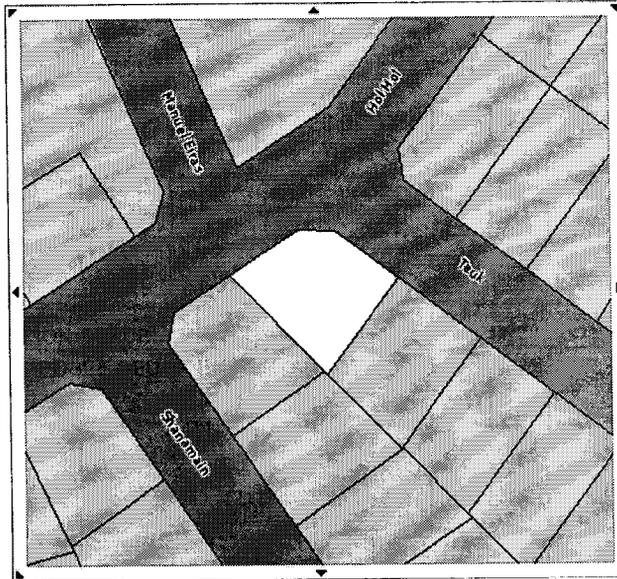
**Direcciones**

Descripcion	Num	Tipo Puerta
HOL HOL	980	Principal

Parcela	
Metros Frente	36.60
Superficie Terreno	443.68
Valor Tierra	5643.17
Valor de Mejora	108437.49
Porcentaje	0.00
Terreno Esquina	SI
Doble Frente	NO
Exp. Obra	646-2007
Exp. Comercio	
Exp. Suelo Urbano	-
Plano Mensura	
Partida	801

Observaciones



\* El Titular de dominio actualizado se deberá consultar al Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia (Art.21-Ley Nac.º 17801- Art. 56 Ley Prov. Nº 532)

El presente instrumento no tiene validez sin la firma y sello del Funcionario que lo emite

*[Handwritten Signature]*  
FIRMA

M.M.O. EDUARDO M. CABEZAS  
Jefe Departamento  
Oficina de Sistemas de Información Catastral  
Municipalidad de Ushuaia

ACLARACION



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

Ushuaia, 18 de abril de 2013.-

Secretaría de Hacienda y Finanzas  
Oficina de Sistemas de Información Catastral

S / D

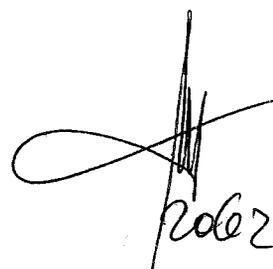
Me dirijo a Ud. en relación al asunto 83/2013 ingresado a este Concejo Deliberante, que se analiza en la Comisión Permanente de Legislación e Interpretación, a través del cual se solicita denominar "Paseo de la Mujer" a la escalera y el espacio contiguo ubicados en la intersección de las calles Gobernador Deloqui y Juan Manuel de Rosas.

A los efectos de contar con mayor información, remitimos copia del asunto y requerimos que tenga a bien evaluar y dar a conocer por esta vía, a esta comisión, la factibilidad del proyecto.

Sin otro particular, saludo atentamente.



Damián DE MARCO  
Presidente  
Concejo Deliberante



Robez

Recibido, 22/04/13